



ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR EL PLENO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE DISTRITO DE PALMONES, EL 28 DE NOVIEMBRE DE 2017. MANDATO 2015-2019

SEÑORES CONCURRENTES

PRESIDENTE

D. José A. Gómez Guerrero.(PA)

VOCALES

D. José M. Delgado Lorente (PA).
D. Juan A. Martín Blanco (PA)
D^a.Josefa Calvo Guerrero (PSOE).
D. Antonio J. Chico Redondo (PSOE)
D. Pablo García Sánchez (PP)

SECRETARIA

D^a Julia Hidalgo Franco

En la Villa de Los Barrios, siendo las dieciocho horas del día 28 de noviembre de 2017, en el Salón de Plenos de la Junta Municipal de Distrito de Palmones, sita en la Avda. Andalucía,16, bajo la Presidencia del Sr. Concejal-Delegado de la Junta Municipal de Distrito, D. José Antonio Gómez Guerrero, dando fe del acto, la Secretaria General D^a Julia Hidalgo Franco, y previa citación concurren los señores anotados al margen, componentes del Pleno de la Junta Municipal de Distrito de Palmones, a fin de celebrar sesión ordinaria.

Declarada abierta la sesión por la Presidencia a la hora indicada, se procede a conocer de los siguientes asuntos incluidos en el Orden del Día:

Punto I.- Aprobación, si procede, del borrador del Acta correspondiente a la sesión celebrada el 24 de julio del presente.

A continuación por el Sr. Presidente se pregunta a los asistentes, si tenían que hacer alguna objeción al acta de la sesión ordinaria celebrada el día 24 de julio de 2017, y no siendo así, es aprobada por unanimidad de los presentes.

Punto II.- Informar sobre Trabajos en ejecución y Próximos Proyectos a realizar en Palmones.

Toma la palabra el Sr. Presidente, que dice literalmente:

“* Temporada de Playa:

- Tenemos que valorar de manera muy positiva la temporada de playa 2017. Hemos tenido una campaña de playa magnífica y tranquila, sin incidentes graves, salvo alguna excepción; y ofreciendo todos los servicios necesarios de mobiliario, seguridad y limpieza (socorristas, moto de agua, dos torretas de vigía, un módulo sanitario, un enfermero, una ambulancia en llamada, silla anfibia para discapacitados, balizamiento, tractor y operario de limpieza a diario, duchas y papeleras a pie de playa, tres módulos de servicios aseos y pasarelas de madera)”.
- Estamos satisfechos por ofrecer a todos nuestros vecinos y visitantes los mejores servicios posibles en nuestra playa y agradecer el apoyo de las empresas de la zona.

Código Seguro De Verificación:	1TSS0bKyJkS9Mo+oJP6Apw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Jose Antonio Gomez Guerrero	Firmado	15/12/2017 13:01:35
Observaciones	Julia Hidalgo Franco - Secretaria-general	Firmado	14/12/2017 09:44:54
Url De Verificación	http://verifirma.ayto-losbarrios.es/verifirmav2/code/1TSS0bKyJkS9Mo+oJP6Apw==		



*Actividades de Verano:

- Palmones vuelve a ser uno de los principales centros de ocio y restauración de la comarca. Para ello hemos mantenido una constante programación de actividades lúdicas y atractivas al visitante.
- Tanto la Plaza del Mar como todos los locales de restauración, han disfrutado de unos llenos casi absolutos de público gracias a la buena calidad de estos servicios restauradores y a la excelente promoción y confección del programa de actividades que desde el Ayuntamiento de Los Barrios y la Junta de Distrito se ha ofrecido de forma gratuita.
- Palmones vuelve a ser todo un referente y seguiremos trabajando para que así sea.

* Plan de Asfaltado Calles Trasmallo, Málaga y Salabar:

- Después de haber finalizado el primer plan de asfaltado en Palmones, donde se realizaron trabajos en la Calle Terol y Almadraba, hemos realizado un segundo plan de asfaltado, este vez en las Calles Trasmayo, Salabar y Málaga.
- La mejora de las calles de Palmones está siendo progresiva. Seguiremos mejorando las calles de nuestro municipio que necesiten arreglo, sobre todo las calles del centro, y todas las que nos demanden los vecinos.
- Se está realizando un proyecto para la prolongación de la Calle Salabar, que está a espalda de la Calle Málaga. A petición de los vecinos vamos a realizar una reforma general de adecentamiento, con acerados, aparcamientos y pavimentación de este callejón anexo al Paseo Marítimo.

* Obras Aparcamientos:

- Gracias a la buena relación que existe con Acerinox, y tras varias reuniones, se les ha solicitado todas las parcelas que tiene fuera de la fábrica y que no utiliza, las cuales a nosotros nos vienen muy bien para aparcamiento.
- En estos momentos se esta trabajando en una zona de aparcamiento en la Calle Esteros junto al Salinero, también en la Avenida Manuel Moreno frente al quiosco la cachita y por último junto al Campo de Fútbol.
- Cuando estas parcelas estén terminadas podremos disponer de una bolsa de 180 plazas de aparcamientos.
- Seguiremos trabajando con Acerinox para continuar con otras parcelas más próximamente.

* Acondicionamiento Parcela Parque de la Torre:

- Ya ha sido aprobado el contrato para la obra de acondicionamiento como aparcamiento de la zona junto al parque de la torre y frente al colegio Casa de la Virgen.
- Hemos previsto acondicionar dicha parcela debido al mal estado en el que se encuentra y porque es una zona muy utilizada por muchos vecinos tanto para el uso de la playa como padres que van a recoger a sus hijos a este colegio.

* Pantalanes:

- Ya se ha finalizado el estudio medio ambiental, que ha sido realizado por una empresa especializada.
- Estamos a la espera que la Junta de Andalucía otorgue el visto bueno y la autorización ambiental unificada y así obtener la concesión de la lengua de agua que permitirá la construcción de los nuevos pantalanes.

* Reforma Club Social La Inmaculada:

Código Seguro De Verificación:	1TSS0bKyJkS9Mo+oJP6Apw==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Jose Antonio Gomez Guerrero	Firmado	15/12/2017 13:01:35	
	Julia Hidalgo Franco - Secretaria-general	Firmado	14/12/2017 09:44:54	
Observaciones		Página	2/7	
Url De Verificación	http://verifirma.ayto-losbarrios.es/verifirmav2/code/1TSS0bKyJkS9Mo+oJP6Apw==			

- Por petición de la junta directiva del Club Social La Inmaculada, el Ayuntamiento ha iniciado la reforma de esta sede social.
- En dicho proyecto, se está impermeabilizando la cubierta, mejoras de accesibilidad, red eléctrica y la adaptación de los aseos según normativa.
- Esta reforma era necesaria ya que no se había hecho ningún arreglo en los últimos 30 años. Ya hacían falta estas mejoras para poder seguir ofreciendo unos servicios de calidad a sus usuarios. Con estas reformas quedan solucionados todos los problemas que presentaban este local y a partir de ahora se va a prestar unos servicios mucho mejores.

* Limpieza Ribera del Río Palmones:

- La Junta de Gobierno Local ha aprobado el expediente de contratación para que una empresa haga una limpieza de choque de la ribera del río Palmones junto al paseo marítimo.
- Esta limpieza va a permitir la limpieza de toda la ribera del río de restos de cañas, basuras, embarcaciones hundidas y restos de pantalanes antiguos.
- Esta inversión servirá para mejorar la imagen de la ribera del río a lo largo de todo el paseo marítimo de Palmones.
- Las obras comenzarán a principios de enero del próximo año.

* Arreglo Casa del Inglés:

- Tenemos previsto realizar a través de los planes de empleo que comienzan en enero, una rehabilitación de la Casa del Inglés para arreglar los desperfectos que tiene ahora mismo hasta que podamos acometer la reforma integral en la cual se está trabajando y elaborando un proyecto, con la idea de ofrecer mejores servicios para su labor de centro cultural y de ocio de Palmones.
- Nuestra intención es que se pueda seguir utilizando sin problemas estas instalaciones.

* Reforma Polideportivo Las Marismas:

- El equipo de gobierno está trabajando en la elaboración del pliego de condiciones para el inicio de las obras de mejora del Polideportivo Las Marismas, a través de las cuales se adaptará a la normativa vigente.
- Esta reforma integral del edificio va a permitir que el pabellón cuente con un nuevo equipamiento deportivo, una mejor instalación eléctrica y renovación de las rejillas de ventilación y cambio de las puertas de acceso.
- Se está preparando la documentación para la licitación y esperamos que empiecen las obras a primero de año.

* Segunda Fase Paseo Marítimo:

- Tras el último Consejo Local de Seguridad celebrando en la Junta Municipal de Distrito y varias reuniones con el Subdelegado del Gobierno transmitiéndole las quejas que estamos sufriendo por el narcotráfico, debido a que tras la instalación de la barrera anti narcos en el río Guadarranque el problema se ha trasladado a nuestro río, como todos sabemos.
- El ministerio nos ha trasladado la intención de hacer la segunda fase del paseo marítimo antes que termine el 2019.
- Esta obra aparte de embellecer nuestro pueblo y dar mejores servicios a nuestra playa, puede evitar el narcotráfico con las facilidades que tienen ahora.
- El Ayuntamiento tiene que hacer el trámite con los particulares implicados en las expropiaciones. Ya se ha comenzado a hablar con la mayoría de los afectados y esperamos que antes de final de año hayamos conseguido hablar con todos.

Código Seguro De Verificación:	1TSS0bKyJkS9Mo+oJP6Apw==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Jose Antonio Gomez Guerrero	Firmado	15/12/2017 13:01:35	
	Julia Hidalgo Franco - Secretaria-general	Firmado	14/12/2017 09:44:54	
Observaciones		Página	3/7	
Url De Verificación	http://verifirma.ayto-losbarrios.es/verifirmav2/code/1TSS0bKyJkS9Mo+oJP6Apw==			

* Programación de Navidad :

SÁBADO 2- DICIEMBRE- 17

- 19,00 H.- OBRA DE TEATRO: “Don Juan Tenorio”.
- En el Salón de Actos del Colegio Virgen de Guadalupe. A beneficio de Cáritas Palmones. Entrada 1 Kg. de alimentos.

LUNES 11- DICIEMBRE- 17:

- 12,30 H- Adorno del árbol de Navidad en la Plaza del Mar por los niños del Colegio y recogida de cartas.

LUNES 18-DICIEMBRE- 17

- 17,30 H- Concurso de Repostería Navideña en el Centro de Día de Palmones (1º, 2º y 3º premios) con degustación de postres entre los asistentes.

MIÉRCOLES 20-DICIEMBRE-17

- 20,00 H- Zambombada en la Plaza del Mar.

VIERNES 22-DICIEMBRE- 17

- 16,00 H- Visita de Papá Noel. Llegada en tren a la Plaza del Mar con animación.
- Mercadillo navideño.

SABADO 23 DICIEMBRE- 17

- 20,00 H- Flassahmon. Academia de Baile “Eva”, A contra compñas. En la Plaza del Mar.

MARTES 02- ENERO- 18

- 16,00 H- Recogida de cartas por el Cartero Real y animación.

MIÉRCOLES 03- ENERO-18

- 17,00 H- OBRA DE TEATRO INFANTIL: “El gigante de Botafuegos”. En el Salón de Actos del Colegio Virgen de Guadalupe. Dependiendo de la afluencia podrán hacerse dos funciones: a las 17,00 y a las 18,15 horas.

VIERNES 05- ENERO- 18

- 11,00 H- Arraste de latas (1º, 2º y 3º premios) Recorrido: Salida desde la Plaza del Mar, Avda Andalucía, Acceso Campo de Fútbol, C/Córdoba, C/Granada, C/ Los Gómez, C/Puerta Tierra, C/Jurelito, C/Lenguado, Avda. Andalucía y vuelta a la Plaza del Mar.
 - 12,00 H- Desembarco de los Reyes Magos en el Paseo Marítimo y llegada a la Plaza del Mar.
 - 16,00 H- Cabalgata de Reyes Magos. Recorrido: Salida desde la Junta de Distrito, Avda. Andalucía, C/Trasmayo, Almadraba y regreso por Avda. Andalucía hasta la Junta de Distrito.
- Quedan enterados todos los asistentes.

Código Seguro De Verificación:	1TSS0bKyJkS9Mo+oJP6Apw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Jose Antonio Gomez Guerrero	Firmado	15/12/2017 13:01:35
	Julia Hidalgo Franco - Secretaria-general	Firmado	14/12/2017 09:44:54
Observaciones		Página	4/7
Url De Verificación	http://verifirma.ayto-losbarrios.es/verifirmav2/code/1TSS0bKyJkS9Mo+oJP6Apw==		



Punto III.- Asuntos de Urgencia.- No se utilizó.

Punto IV.- Ruegos y Preguntas.

Toma la palabra el Sr. Antonio Jesús Chico Redondo, (PSOE), para formular las siguientes preguntas:

“- En el último pleno, nos informó que los técnicos municipales están con la parte administrativa para la licitación de las obras de los polideportivos ¿Cómo sigue, se ha avanzado algo más?, ¿Comenzarán pronto las obras?. Me han dicho que para primero de año.

- ¿Han realizado alguna gestión para el arreglo de la Plaza de Triana?.

- En plenos anteriores hemos reiterado el ruego de instar a la empresa Acerinox a instalar pantallas acústicas, ¿Les han trasladado nuestro ruego? ¿Han obtenido alguna respuesta?

- Sabemos que la instalación de las concertinas sobre el muro de Acerinox, puede ser obligatoria por tema de seguridad, ¿ Pero no se ha estudiado la forma de hacerlo más “discreto”?, o sea que no tenga tanto impacto ambiental, cuando va por la Avda. de las Palmeras, que parece aquello como si estuviera en la carcel de alta seguridad, se podría hablar para que no haya ese impacto ambiental tan malo.

- Muchos de estos arreglos, dijeron que se realizarían con los fondos EDUSI, y si no llegan, ¿han estudiado otra forma de llevarlos a cabo?.

- En el pleno del día 24 de julio, tras dar cuenta de todos sus proyectos, terminó diciendo, que espera dar en las próximas semanas buenas noticias sobre el arreglo de tres zonas de aparcamientos, que nos van a permitir tener más plazas y en mejores condiciones. Y termina diciendo que todo esto es hacer gestión y no dar palos a las arcas municipales como han hecho otros. Ya hemos visto que casi están acabadas las tres zonas, ¿Cuál ha sido la gestión realizada? ¿Paga Acerinox las obras?.”

Toma la palabra la Sra. D^a Josefa Calvo Guerrero (PSOE), para hacer los siguientes ruegos:

“- Dado el pésimo estado en el que se encuentra, el edificio de la biblioteca, rogamos se traslade provisionalmente a otro local, lo antes posible, hasta que vuelva estar en condiciones “La Casa del Inglés”.

- Rogamos estudien la manera de instalar una acera en la zona del parque de la torre, en la calle Almadraza, es una calle de paso para un colegio, y en verano para la playa. Cuando hay muchos coches, casi invaden el parque y los peatones tienen que circular por la carretera.

- Rogamos arreglen los aparatos defectuosos del parque de mayores, si no tienen arreglo, cámbienlos por otros nuevos.

- En el parque de la torre hay una zona que pueden ser peligrosas para los usuarios, mientras no se haga la reforma integral, tan esperada, rogamos de un repaso a la seguridad, apuntalen el arco y arreglen los columpios. Podría sufrir algún accidente, sobre todo los niños.

- Nos han trasladado algunos vecinos, que hay una caja de electricidad situada en el paseo marítimo, frente al Varadero, que suele estar abierta con el peligro de que pueda tocar cualquier persona y sufrir un accidente.

- Reiteramos el ruego que venimos realizando en los consejos y en los plenos, instar a la empresa

Código Seguro De Verificación:	1TSS0bKyJkS9Mo+oJP6Apw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Jose Antonio Gomez Guerrero	Firmado	15/12/2017 13:01:35
	Julia Hidalgo Franco - Secretaria-general	Firmado	14/12/2017 09:44:54
Observaciones		Página	5/7
Url De Verificación	http://verifirma.ayto-losbarrios.es/verifirmav2/code/1TSS0bKyJkS9Mo+oJP6Apw==		



Acciona a que aumente el personal dedicado, exclusivamente, a la limpieza de las calles.

- Rogamos se establezca una periodicidad diaria en el servicio de limpieza de los Edificios Públicos”.

Toma la palabra el Sr. Presidente, para contestar algunas preguntas.

- “El polideportivo, ya he dicho que se haría a primeros de año.
- La plaza de Triana, seguimos lo mismo, con el proyecto, intentando que entren los fondos EDUSI, si no ya se vera como se hará.
- Las pantallas acústicas, se le ha trasladado a Acerinox, y no ha contestado sobre el tema, seguimos hablando con ellos.
- Lo del tema de la muralla, Acerinox ha estimado conveniente, poner lo que ha puesto; nosotros le hemos trasladado que los vecinos estaban inquietos, por como había quedado, que no les gustaba; y le hemos trasladado que si podían hacer otra actuación sobre la muralla, para no crear ese impacto. Aunque todos sabemos que eso no es una cárcel, que Acerinox está ahí de toda la vida.
- Los otros proyectos que me comenta, si no hay EDUSI, ya estudiaremos la manera de hacerlo con medios propios, y ya me dirá que proyectos son a los que se refiere.
- El tema de los aparcamientos, qué quién los paga, pues los aparcamientos los ha pagado Acerinox; las mejoras que ha hecho, las ha pagado, el sitio es de ellos y lo han pagado, cero euros para el Ayuntamiento.
- El ruego de la biblioteca, ya le he dicho que vamos a hacer un arreglo a primeros de año, e intentaremos que esté funcionando allí, hasta que se pueda hacer el arreglo integral.
- La acera de la calle Almadraba, ya la tenemos en estudio, nos lo habían dicho unos vecinos, tomo nota y lo traslado.
- El parque de mayores, también tenemos pedido los aparatos que faltan para renovarlo, esperamos poder hacerlo lo antes posible. Insistiré un poco más en ello.
- El parque de la Torre, lo que este peligroso, lo miraremos también, y si me puede decir lo que es, el parque infantil, u otra zona, o es en general”.

Toma la palabra la Sra. Calvo, para decir, que es un arco, que ya se habló; Pablo estaba de concejal de Parques y Jardines, y estuvimos hablando que estaba roto, y está en peores condiciones, un arco que hace un puentecito.

Continúa el Sr. Presidente, para decir, que lo miraran.

- “La caja que dice que hay de averias, de cables, en el varadero, no se cual es, está de aquí, esa es de teléfono, no es de electricidad, pero cada vez que le quitan el amarre, hay que volver a amarrarla, no es la primera vez que se amarra, volveré a mirarla, para que mañana la vuelvan a amarrar y haber si le pueden poner algo, para que no la quiten con tanta facilidad.
- La limpieza diaria de los edificios, seguiremos limpiando condicionado a lo que tenemos ahora mismo”.

Pregunta el Sr. Presidente si hay alguna pregunta más, cediendo la palabra a la **la Sra. Isabel María Moreno, de la Asociación Gastronómica y Afines Zona de Palmones**, que dice:

- “En relación a las concertinas instaladas en el muro de Acerinox, dice que no es lo más acertado de cara al turismo, y pregunta si el Ayuntamiento lo ha autorizado, y si no es así a quién se tiene que dirigir.
- Referente al narcotráfico, por el paseo circulan los vehículos a gran velocidad, y los vecinos quieren saber, cuándo se van a instalar las barreras de entrada al paseo marítimo de Palmones, detrás del edificio de Correos”.

Código Seguro De Verificación:	1TSS0bKyJkS9Mo+oJP6Apw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Jose Antonio Gomez Guerrero	Firmado	15/12/2017 13:01:35
	Julia Hidalgo Franco - Secretaria-general	Firmado	14/12/2017 09:44:54
Observaciones		Página	6/7
Url De Verificación	http://verifirma.ayto-losbarrios.es/verifirmav2/code/1TSS0bKyJkS9Mo+oJP6Apw==		



Toma la palabra el Sr. Presidente, para decir, que están en compras, pendientes de poner.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión siendo las dieciocho horas y treinta minutos, de lo que yo, la Secretaria General, doy fe.

EL PRESIDENTE

Fdo:José A. Gómez Guerrero.

LA SECRETARIA

Fdo:Julia Hidalgo Franco

Código Seguro De Verificación:	1TSS0bKyJkS9Mo+ojP6Apw==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Jose Antonio Gomez Guerrero	Firmado	15/12/2017 13:01:35	
	Julia Hidalgo Franco - Secretaria-general	Firmado	14/12/2017 09:44:54	
Observaciones		Página	7/7	
Url De Verificación	http://verifirma.ayto-losbarrios.es/verifirmav2/code/1TSS0bKyJkS9Mo+ojP6Apw==			