



Ayuntamiento
Los Barrios

O.T.O. Y URBANISMO

1. DATOS SUJETO PASIVO

DNI/NIF o Pasaporte:	Primer Apellido:	Segundo Apellido:	Nombre o Razón Social:
Domicilio:	Localidad:	Código Postal:	Provincia:
Correo Electrónico:	Teléfono Móvil:	Teléfono Fijo:	
Representante (si procede) Nombre y Apellidos:	En calidad de:	DNI o Pasaporte:	

Si cumplimenta alguno de los dos siguientes campos (teléfono y/o Correo Electrónico) autoriza expresamente a esta Administración a utilizarlos con carácter exclusivamente informativo durante la tramitación de este procedimiento.

2. DATOS A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN

Nombre y Apellido o Razón Social:	DNI/NIF/CIF:		
Domicilio a Efectos de Notificación:	Localidad:	Código Postal:	Provincia:
Correo Electrónico:	Teléfono Móvil:	Teléfono Fijo:	

Si cumplimenta alguno de los dos siguientes campos (teléfono y/o Correo Electrónico) autoriza expresamente a esta Administración a utilizarlos con carácter exclusivamente informativo durante la tramitación de este procedimiento.

3. EDIFICACIÓN OBJETO DE LA SOLICITUD

PARA EDIFICIOS A LOS QUE HAYA SIDO OTORGADA LICENCIA DE OBRAS DE NUEVA CONSTRUCCIÓN, AMPLIACIÓN, MODIFICACIÓN REFORMA O REHABILITACIÓN:

- Certificado acreditativo de la completa y efectiva finalización de las obras, suscrito por técnico competente.
- Declaración sobre la conformidad de las obras ejecutadas, con el proyecto autorizado por la licencia de las obras, suscrito por el mismo técnico.
- Acreditación, si procede, por el técnico director de ejecución, de todas las medidas de seguridad, en caso de incendios, tanto activas como pasivas; conforme a la normativa.
- Documento técnico, si procede, descriptivo, del estado final de obras, incluyendo:
 - Situación final de las instalaciones de los servicios urbanísticos, referida a las conexiones a las Redes Generales
 - Distribución final y ubicación de todas las medidas de seguridad en caso de incendios, tanto activas como pasivas, conforme a la normativa.
- Fotocopia del documento acreditativo de la concesión de la licencia.
- Plano de situación.
- Plano de planta general, si procede, con estado final de las obras, en formato digital tipo: DWG, DXF o SHIP, georreferenciado UTM. ED-50, para su incorporación a la base cartográfica digital del Ayuntamiento

PARA EDIFICIOS QUE NO HAYA SIDO PRECISO REALIZAR NINGÚN TIPO DE OBRAS DE REFORMA O ADAPTACIÓN::

- Certificado, suscrito por técnico competente, descriptivo y gráfico, con los siguientes mínimos:
 - Descripción escrita y gráfica de la edificación.
 - Descripción de estado de conservación.
 - Descripción de las instalaciones.
 - Estudio del cumplimiento de las determinaciones de P.G.O.U. y en su caso:
 - Estudio de situación de fuera de ordenación, según el artículo 1.1.13.- Edificios y usos fuera de ordenación, del TÍTULO I.- DISPOSICIONES GENERALES SOBRE EL PLAN GENERAL, del CAPITULO I.- OBJETO DEL PLAN GENERAL; del documento de NORMAS DEL P.G.O.U.
 - Estudio de situación de asimilado a la de fuera de ordenación Justificación de que sobre la edificación no se pueden adoptar medidas de protección y restauración, de la legalidad urbanística, según la ley de Ordenación de Urbanística de Andalucía.
 - Justificación de instalaciones y medidas correctoras, de normativa sectorial aplicable, según el uso a que se destine:
 - Instalaciones contra incendios y evacuación.
 - Accesibilidad.
 - En caso de destinarse a uso que no sea residencial (UTILIZACIÓN) justificación de las medidas correctoras, según uso a que se destine, de toda la normativa sectorial aplicable.

Y en atención de las circunstancias anteriores, se certifique la APTITUD del edificio para destinarse al uso a que se destine.

- Documentación justificativa de la puesta en funcionamiento de las instalaciones ejecutadas en el inmueble conforme a su normativa reguladora y, en su caso, certificación emitida por las empresas suministradoras de servicios públicos, de la correcta ejecución de las acometidas de las redes de suministros.

Los Barrios a _____ de _____ del _____

Fdo. _____

SR/A. ALCALDE/SA-PRESIDENTE/A DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LOS BARRIOS (Cádiz)

De conformidad con lo establecido en el Reglamento (UE) 2016/679 de protección de datos y en la Ley Orgánica 3/2018, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, se le informa que sus datos personales aportados en este formulario serán incorporado a un fichero titularidad del mismo organismo, con la finalidad de la gestión de los servicios objeto del formulario, ofrecidos por este Ayuntamiento. Si lo desea, podrá solicitar el acceso a sus datos personales, su rectificación, supresión, limitación al tratamiento y oposición, de conformidad con la información contenida en la Política de Privacidad ubicada en la página web www.losbarrios.es.

Para el ejercicio de cualquiera de estos derechos, deberá dirigir solicitud escrita al Ayuntamiento de Los Barrios, Plaza de la Iglesia Nº 1, 11370 – Los Barrios (Cádiz), o mediante el email a dpd@ayto-losbarrios.es.